



Estado do Rio de Janeiro

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA FRIBURGO

Secretaria Municipal de Saúde

Secretaria Municipal de Infraestrutura e Obras

|  |                  |
|--|------------------|
| Obra: CONSTRUÇÃO DA UBS RUI SANGLARD   | R00 – Fev / 2025 |
| Local: Rua José Poleti, lotes 01 e 02, no bairro Rui Sanglard - Conselheiro Paulino - NOVA FRIBURGO - RJ | IO - Dez / 2024  |

COMPOSIÇÃO DE SERVIÇOS - Anexo nº 3

| CODIGO ITEM   | DESCRIÇÃO ITEM   | UNIDADE ITEM | ORIGEM DE CUSTO DO ITEM | COEFICIENTE | CUSTO UNITARIO |          | CUSTO TOTAL   |               |
|---------------|--|--------------|-------------------------|-------------|----------------|----------|---------------|---------------|
|               |  |              |                         |             | DESONERADO     | ONERADO  | DESONERADO    | ONERADO       |
| 01.090.0000-F | ADMINISTRAÇÃO LOCAL  | UN           | REFERÊNCIA              | COEFICIENTE | R\$            | %        | R\$ 51.462,51 |               |
| 01.090.0000-5 | ADMINISTRAÇÃO LOCAL  | UN           |                         |             | %              | R\$      |               | R\$ 58.960,11 |
| 05.105.0100-A | MAO-DE-OBRA DE VIGIA,INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS  | MES          | EMOP                    | 15,00       | 3.243,68       | 0,00     | R\$ 48.655,20 |               |
| 05.105.0100-0 |  |              |                         | 15,00       | 0,00           | 3.743,52 |               | R\$ 56.152,80 |
| 05.100.0900-A | UNIDADE REF.P/COMPL.ADM LOCAL,CONSID:CONSUMO AGUA,TEL.ENERGIA ELETR.MAT.LIMPEZA ESCRITORIO,COMPUTADORES LICENCA OBRA,MOVEIS UTENSILIOS,AR COND.BEBEDOURO,ART,RRT,FOTOGRAFIAS,UNIFORMES,DARIAS,EXAMES ADMISSIOAIS,PERIODICOS E DEMISSIOAIS,CURSOS | UR           | EMOP                    | 80,67       | 34,80          | 0,00     | R\$ 2.807,31  |               |
| 05.100.0900-0 | CAPACITACAO/TREINAMENTO ITENS COMPLEMENTEM DESP.NECESS.EXCL.DESP.C/CAFE MANHA,REFEICAO,CESTA BASICA E VALE TRANSPORTE  |              | EMOP                    | 80,67       | 0,00           | 34,80    |               | R\$ 2.807,31  |

| QUANTIFICAÇÃO DO ITEM 05.100.0900-A   |  |  | TOTAL         | PERCENTUAL | VALOR UR (R\$) |               | TOTAL UR ORÇAMENTO |
|---|--|--|---------------|------------|----------------|---------------|--------------------|
| Unidade de referência (UR) para complemento da administração local (do "Catálogo de Referência - 13ª Edição - Dez / 2024, pag. 5 da EMOP) |  |  |               | 5%         | 05.100.0900-0  | 05.100.0900-A |                    |
| Custo total dos itens listados na planilha de administração local   |  |  | R\$ 56.152,80 | 2.807,64   | 34,80          | 34,80         | 80,67              |

| PERCENTUAL DE ADMINISTRAÇÃO LOCAL INSERIDO NO CUSTO DIRETO   |  |  |  |  |  |              |              |
|--|--|--|--|--|--|--------------|--------------|
| Valor total da obra sem BDI (R\$)  |  |  |  |  |  | 2.334.942,83 | 2.466.868,85 |
| Valor da administração local sem BDI (R\$)   |  |  |  |  |  | 51.462,51    | 58.960,11    |
| Percentual recomendado para construção: Acima de R\$1.500.000,00 (Obs. letra b do "Catálogo de Referência - 13ª Edição - Dez / 2024, pag. 6 da EMOP) |  |  |  |  |  | 3,49%        | 3,49%        |
| Percentual verificado  |  |  |  |  |  | 2,20%        | 2,39%        |
| 2.c) Se a obra necessitar de custos de administração local que ultrapassem estes percentuais, deverá existir comprovação técnica;                    |  |  |  |  |  |              |              |

| ENCARGOS COMPLEMENTARES - CÁLCULO DAS QUANTIDADES DOS ITENS DE ALIMENTAÇÃO E TRANSPORTE DE PESSOAL DURANTE O PRAZO TOTAL DA OBRA |   |    |              |              |       |                      |                   |                |
|--|---|----|--------------|--------------|-------|----------------------|-------------------|----------------|
|  |   |    |              |              |       |                      | VALOR TOTAL (R\$) |                |
| COMPOSIÇÃO   | ESPECIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS  | UN | QUANT. TOTAL | UN/MÊS       | MESES | CUSTO UNITÁRIO (R\$) | DESONERADO        | ONERADO        |
| 05.100.1000-F  | ENCARGOS COMPLEMENTARES   | UN |              |              |       |                      | R\$ 353.025,00    |                |
| 05.100.1000-5  | ENCARGOS COMPLEMENTARES   | UN |              |              |       |                      |                   | R\$ 329.490,00 |
| 05.100.0022-A  | REFEICAO CONFORME CONVENCAO DO TRABALHO PARA CONSTRUCAO CIVIL E CONDICoes HIGIENICAS E SANITARIAS | un | 147.015,00   | 330,00       |       |                      | 147.015,00        |                |
| 05.100.0022-0  | ADEQUADAS   |    | 137.214,00   | 308,00       |       |                      |                   | 137.214,00     |
|  | Sinduscon 2024/2025 (99%)   |    |              | G x Dias/Mês | 15,00 | 29,70                |                   |                |

|               |   |    |            |              |       |        |            |            |
|---------------|---|----|------------|--------------|-------|--------|------------|------------|
| 05.100.0024-A | CESTA BASICA E AUXILIO SAUDE COM BENEFICIOS MEDICOS E ODONTOLOGICOS,CONFORME CONVENCAO DO TRABALHO PARA | un | 157.500,00 | 15,00        |       |        | 157.500,00 |            |
| 05.100.0024-0 | CONSTRUCAO CIVIL  |    | 147.000,00 | 14,00        |       |        |            | 147.000,00 |
|               | Auxilio Alimentação - Sinduscon 2024/2025   |    |            | G            | 15,00 | 700,00 |            |            |
| 05.100.0026-A | VALE TRANSPORTE, CONSIDERANDO PASSAGEM IDA E VOLTA  | un | 48.510,00  | 330,00       |       |        | 48.510,00  |            |
| 05.100.0026-0 |   |    | 45.276,00  | 308,00       |       |        |            | 45.276,00  |
|               | Tarifa FAOL Dez / 2024  |    |            | G x Dias/Mês | 15,00 | 9,80   |            |            |

| CÁLCULO DA QUANTIDADE ESTIMADA DE OPERÁRIOS |   |                           |                |               |             |       | VALOR TOTAL (R\$) |              |
|---|---|---------------------------|----------------|---------------|-------------|-------|-------------------|--------------|
|   |   |                           |                |               |             |       | DESONERADO        | ONERADO      |
| A   | Valor total dos serviços com admnistração local (sem BDI)   |                           |                |               |             |       | 2.386.405,34      | 2.525.828,96 |
| B   | Valor dos serviços com custos administrativos menores (BDI Diferenciado) (sem BDI)  |                           |                |               | BDI DIF     | 0,00% | 0,00              | 0,00         |
| C   | Valor dos serviços com administração local SEM CUSTOS ADMNISTRATIVOS MENORES (sem BDI)  |                           |                |               |             |       | 2.386.405,34      | 2.525.828,96 |
| D   | Percentual de mão de obra 40% (obras de construção) x o valor total dos serviços com administração local, exclusive o valor dos serviços com custos administrativos menores (sem BDI) |                           |                |               |             |       | 40,00%            | 40,00%       |
| E   | SUBTOTAL (C x D):   |                           |                |               |             |       | 954.562,14        | 1.010.331,58 |
| F   | Valor total estimado de um operário durante todo o prazo da obra, tendo como base o salário mensal do Pedreiro:<br>cód. EMOP nº 05.105.0108-A   | Prazo total da obra (mês) | Salário Mensal |               | Total (R\$) |       |                   |              |
|   |   |                           | Desonerado     | Onerado       |             |       |                   |              |
|   |   |                           | 05.105.0108-A  | 05.105.0108-0 |             |       |                   |              |
|   |   | 15                        | 4.259,20       | 4.913,92      |             |       | 63.888,00         | 73.708,80    |
| G   | Quantidade estimada de operários durante um mês de obra (E / F)   |                           |                |               |             |       | 15                | 14           |
| H   | Quantidade estimada de operários durante todo o prazo da obra   |                           |                |               |             |       | 225               | 210          |

Composições de Serviços da Planilha Orçamentária

| CODIGO ITEM | DESCRIÇÃO ITEM   | UNIDADE ITEM | ORIGEM DE CUSTO DO ITEM           | COEFICIENTE | CUSTO UNITARIO |         | CUSTO TOTAL |         |
|-------------|--|--------------|-----------------------------------|-------------|----------------|---------|-------------|---------|
|             |  |              |                                   |             | DESONERADO     | ONERADO | DESONERADO  | ONERADO |
| COMP 01     | PORTAO DE CORRER EM GRADIL FIXO DE BARRA DE FERRO CHATA DE 3 X 1/4" NA VERTICAL, SEM REQUADRO, ACABAMENTO NATURAL, COM TRILHOS E ROLDANAS - FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO | M2           |                                   |             |                |         | 720,59      | 720,91  |
| 37562       | PORTAO DE CORRER EM GRADIL FIXO DE BARRA DE FERRO CHATA DE 3 X 1/4" NA VERTICAL, SEM REQUADRO, ACABAMENTO NATURAL, COM TRILHOS E ROLDANAS                            | M2           | AS                                | 1,00000     | 717,83         | 717,83  | 717,83      | 717,83  |
| 88315       | SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES  | H            | COEFICIENTE DE REPRESENTATIVIDADE | 0,06150     | 34,09          | 38,08   | 2,10        | 2,34    |
| 88251       | AUXILIAR DE SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES  | H            | COEFICIENTE DE REPRESENTATIVIDADE | 0,02400     | 27,67          | 30,65   | 0,66        | 0,74    |
|             |  |              |                                   |             |                |         |             |         |
| CODIGO ITEM | DESCRIÇÃO ITEM   | UNIDADE ITEM | ORIGEM DE CUSTO DO ITEM           | COEFICIENTE | CUSTO UNITARIO |         | CUSTO TOTAL |         |
|             |  |              |                                   |             | DESONERADO     | ONERADO | DESONERADO  | ONERADO |
| COMP 02     | PORTA DE ABRIR / GIRO, EM GRADIL FERRO, COM BARRA CHATA 3 CM X 1/4", COM REQUADRO E GUARNICAO - COMPLETO - ACABAMENTO NATURAL - FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO             | M2           |                                   |             |                |         | 615,96      | 616,28  |
| 4930        | PORTA DE ABRIR / GIRO, EM GRADIL FERRO, COM BARRA CHATA 3 CM X 1/4", COM REQUADRO E GUARNICAO - COMPLETO - ACABAMENTO NATURAL  | M2           | AS                                | 1,00000     | 613,20         | 613,20  | 613,20      | 613,20  |
| 88315       | SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES  | H            | COEFICIENTE DE REPRESENTATIVIDADE | 0,06150     | 34,09          | 38,08   | 2,10        | 2,34    |

| 88251       | AUXILIAR DE SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES  | H            | COEFICIENTE DE REPRESENTATIVIDADE | 0,02400     | 27,67          | 30,65   | 0,66        | 0,74     |
|-------------|--|--------------|-----------------------------------|-------------|----------------|---------|-------------|----------|
|             |  |              |                                   |             |                |         |             |          |
| CODIGO ITEM | DESCRIÇÃO ITEM   | UNIDADE ITEM | ORIGEM DE CUSTO DO ITEM           | COEFICIENTE | CUSTO UNITARIO |         | CUSTO TOTAL |          |
|             |  |              |                                   |             | DESONERADO     | ONERADO | DESONERADO  | ONERADO  |
| COMP 03     | PORTA DE ABRIR COM ACABAMENTO MELAMINICO - 100 X 210 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO   | UN           |                                   |             |                |         | 679,53      | 689,25   |
| 4982        | PORTA DE ABRIR / GIRO, DE MADEIRA FOLHA MEDIA (NBR 15930) DE 1000 X 2100 MM, DE 35 MM A 40 MM DE ESPESSURA, NUCLEO SEMI-SOLIDO (SARRAFEADO), CAPA LISA EM HDF, ACABAMENTO EM PRIMER PARA PINTURA   | UN           | CR                                | 1,00000     | 357,51         | 357,51  | 357,51      | 357,51   |
| 88261       | CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES   | H            | COEFICIENTE DE REPRESENTATIVIDADE | 1,67800     | 36,30          | 40,67   | 60,91       | 68,24    |
| 88316       | SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES   | H            | COLETADO                          | 0,83900     | 26,82          | 29,67   | 22,50       | 24,89    |
| 1340        | CHAPA DE LAMINADO MELAMINICO, LISO FOSCO, DE 1,25 X 3,08 METROS, ESPESSURA = 0,8 MILIMETROS  | M2           | CR                                | 4,20000     | 56,81          | 56,81   | 238,60      | 238,60   |
|             |  |              |                                   |             |                |         |             |          |
| CODIGO ITEM | DESCRIÇÃO ITEM   | UNIDADE ITEM | ORIGEM DE CUSTO DO ITEM           | COEFICIENTE | CUSTO UNITARIO |         | CUSTO TOTAL |          |
|             |  |              |                                   |             | DESONERADO     | ONERADO | DESONERADO  | ONERADO  |
| COMP 04     | PORTA COM ACABAMENTO MELAMINIICO - 90 X 210 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO  | UN           |                                   |             |                |         | 666,54      | 676,26   |
| 10556       | PORTA DE MADEIRA, FOLHA MEDIA (NBR 15930) DE 900 X 2100 MM, DE 35 MM A 40 MM DE ESPESSURA, NUCLEO SEMI-SOLIDO (SARRAFEADO), CAPA LISA EM HDF, ACABAMENTO EM PRIMER PARA PINTURA  | UN           | CR                                | 1,00000     | 344,52         | 344,52  | 344,52      | 344,52   |
| 88261       | CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES   | H            | COEFICIENTE DE REPRESENTATIVIDADE | 1,67800     | 36,30          | 40,67   | 60,91       | 68,24    |
| 88316       | SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES   | H            | COLETADO                          | 0,83900     | 26,82          | 29,67   | 22,50       | 24,89    |
| 1340        | CHAPA DE LAMINADO MELAMINICO, LISO FOSCO, DE 1,25 X 3,08 METROS, ESPESSURA = 0,8 MILIMETROS  | M2           | CR                                | 4,20000     | 56,81          | 56,81   | 238,60      | 238,60   |
|             |  |              |                                   |             |                |         |             |          |
| CODIGO ITEM | DESCRIÇÃO ITEM   | UNIDADE ITEM | ORIGEM DE CUSTO DO ITEM           | COEFICIENTE | CUSTO UNITARIO |         | CUSTO TOTAL |          |
|             |  |              |                                   |             | DESONERADO     | ONERADO | DESONERADO  | ONERADO  |
| COMP 05     | REVESTIMENTO DE PEDRA GRANITICA, SERRADA, TIPO MIRACEMA, MADEIRA, PADUANA, RACHINHA, SANTA ISABEL OU OUTRAS SIMILARES, *11,5 X *23 CM, E= *1,0 A *2,0 CM - FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO  | M2           |                                   |             |                |         | 177,39      | 184,57   |
| 10734       | PEDRA GRANITICA, SERRADA, TIPO MIRACEMA, MADEIRA, PADUANA, RACHINHA, SANTA ISABEL OU OUTRAS SIMILARES, *11,5 X *23 CM, E= *1,0 A *2,0 CM   | M2           | AS                                | 1,10000     | 84,12          | 84,12   | 92,53       | 92,53    |
| 37596       | ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III E  | KG           | CR                                | 7,60000     | 2,64           | 2,64    | 20,06       | 20,06    |
| 34357       | REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR   | KG           | CR                                | 0,40000     | 4,40           | 4,40    | 1,76        | 1,76     |
| 88256       | AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES  | H            | COEFICIENTE DE REPRESENTATIVIDADE | 1,00000     | 36,21          | 40,54   | 36,21       | 40,54    |
| 88316       | SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES   | H            | COLETADO                          | 1,00000     | 26,82          | 29,67   | 26,82       | 29,67    |
|             |  |              |                                   |             |                |         |             |          |
| CODIGO ITEM | DESCRIÇÃO ITEM   | UNIDADE ITEM | ORIGEM DE CUSTO DO ITEM           | COEFICIENTE | CUSTO UNITARIO |         | CUSTO TOTAL |          |
|             |  |              |                                   |             | DESONERADO     | ONERADO | DESONERADO  | ONERADO  |
| COMP 06     | ADUELA/ GALERIA PRE-MOLDADA DE CONCRETO ARMADO, SECAO QUADRADA INTERNA DE 1,50 X 1,50 M (L X A), MISULA DE 20 X 20 CM, C = 1,00 M, ESPESSURA MIN = 15 CM, TB-45 E FCK DO CONCRETO = 30 MPA, EXCLUSIVE ESCAVACAO E REATERRO.FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO | M            |                                   |             |                |         | 5.574,45    | 5.574,45 |
| 1294        | GUINDASTE S/RODAS, DIESEL, 45CV, 6T (CP)   | H            | EMOP                              | 0,50000     |                | 390,60  | 0,00        | 195,30   |
| 30500       | GUINDASTE S/RODAS, DIESEL, 45CV, 6T (CP)   | H            | EMOP                              | 0,50000     | 390,60         |         | 195,30      | 0,00     |
| 1607        | ARGAMASSA CIM.,AREIA TRACO 1:4,PREPARO MECANICO  | M3           | EMOP                              | 0,03000     |                | 456,73  | 0,00        | 13,70    |
| 30164       | ARGAMASSA CIM.,AREIA TRACO 1:4,PREPARO MECANICO  | M3           | EMOP                              | 0,03000     | 456,73         |         | 13,70       | 0,00     |
| 1958        | MAO-DE-OBRA DE TOPOGRAFO B (SERVICOS DE CAMPO), INCLUSIVE EN   | H            | EMOP                              | 0,08000     |                | 30,07   | 0,00        | 2,41     |

|       |  |    |      |         |          |          |          |          |
|-------|--|----|------|---------|----------|----------|----------|----------|
| 20150 | MAO-DE-OBRA DE TOPOGRAFO B (SERVICOS DE CAMPO),INCLUSIVE ENC   | H  | EMOP | 0,08000 | 30,07    |          | 2,41     | 0,00     |
| 1997  | MAO-DE-OBRA DE ASSENTADOR DE TUBOS (REDES SUBTERRANEAS), INC   | H  | EMOP | 4,35000 |          | 27,92    | 0,00     | 121,45   |
| 20022 | MAO-DE-OBRA DE ASSENTADOR DE TUBOS (REDES SUBTERRANEAS), INC   | H  | EMOP | 4,35000 | 27,92    |          | 121,45   | 0,00     |
| 1999  | MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCAR   | H  | EMOP | 7,85000 |          | 20,19    | 0,00     | 158,49   |
| 20132 | MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCAR   | H  | EMOP | 7,85000 | 20,19    |          | 158,49   | 0,00     |
| 37476 | ADUELA/ GALERIA PRE-MOLDADA DE CONCRETO ARMADO, SECAO QUADRADA INTERNA DE 1,50 X 1,50 M (L X A), MISULA DE 20 X 20 CM, C = 1,00 M, ESPESSURA MIN = 15 CM, TB-45 E FCK DO CONCRETO = 30 MPA | UN | CR   | 1,00000 | 5.083,10 | 5.083,10 | 5.083,10 | 5.083,10 |

**Luciana Magliano - Mat. 062.170**  
Engenheira Civil - CREARJ 2004102802